



MORAL HONOUR CITY

BEHOLDING A BOND OF TRUST

“ मोरल का है सपना,
सबका आवास हो अपना ”



मोरल का है ये सपना
सबका आवास हो अपना

 MORAL
HONOUR CITY
BEHOLDING A BOND OF TRUST



प्रिय साथियों,

आपका संस्था में स्वागत है। मोरल ग्रुप ऑफ कम्पनीज अपने मूलभूत सिद्धांतों पर कार्य करती है। हमारे मूलभूत सिद्धांत हैं - ईमानदारी, कठोर परिश्रम और सबके लिए समृद्धि। मित्रों, प्राचीन काल में गीता में उद्धृत सिद्धांत - “कर्म ही पूजा है” का पालन करते हुए भारतीयों ने भारत को हर क्षेत्र में अग्रणी और विश्व गुरु बना दिया था। हमारा देश सोने की चिड़िया कहलाता था। हमारा उद्देश्य इसी स्वर्णकाल को वापस लाना है जोकि तभी संभव है जब हर व्यक्ति समृद्ध हो, संपन्न हो।

आप एक संस्था से जुड़ने जा रहे हैं जो अपने सभी सदस्यों को अपने वृहद् परिवार का अंग मानती है और एक परिवार के समान ही अपने सभी सदस्यों को सिखाती है, व्यक्तित्व का निर्माण करती है और सभी को सफलता पाने के समान अवसर प्रदान करती है।

आशा ही नहीं, हमें पूर्ण विश्वास है कि हमारे वर्तमान सदस्यों की ही भाँति आप भी इस संस्था को पूरे मन से अपनाएंगे और इसके मार्गदर्शन में अनेकों सफलताएं प्राप्त करेंगे और नई ऊँचाइयों को छुएंगे। आपके मैनेजमेंट की ओर से आपके लिए शुभकामनायें !!

**“MORAL JAGANA HAI,
BHARAT BANANA HAI”**

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना



MORAL GROUP OF COMPANIES

All Ways Together...

DIVISION OF
MORAL GROUP OF COMPANIES



OUR PILLARS OF STRENGTH

- ✘ Real Estate
- ✘ FMCG
- ✘ MCCSL
- ✘ Healthcare
- ✘ Moral Agro
- ✘ Pharmaceuticals
- ✘ IT Solutions
- ✘ Life Insurance
- ✘ Moral Veterinary
- ✘ Moral Industries
- ✘ Print Media
- ✘ E Commerce
- ✘ Micro Finance
- ✘ India Security Group
- ✘ Moral Education World
- ✘ Moral Dairy And Beverages Co Operative Ltd

www.moralgroup.org

www.axilbusiness.in

www.moralinfra.com

www.moralproperty.com

www.softsysolutions.com

मोरल जगाना है, भारत बनाना है।

9. मोरल ग्रुप की स्थापना 5 दिसम्बर 2007 को वाराणसी (उत्तर प्रदेश) में हुई, वर्तमान में संस्था का मुख्यालय उत्तर प्रदेश की राजधानी लखनऊ में स्थित है।

2. वर्तमान में मोरल ग्रुप के अंतर्गत 26 कंपनियों का समूह है जिसके द्वारा 14 तरह के क्रियाकलाप संचालित किये जा रहे हैं। मोरल ग्रुप पूरे देश के 29 राज्यों में 125 से अधिक कार्यालय एवं 1500 से अधिक फ्रैंचाइजी कार्यालय के साथ 20 लाख से अधिक सदस्यों का एक सुगठित परिवार बन चुका है।

3. मोरल ग्रुप का मिशन है, नैतिकता एवं उच्च मानवीय मूल्यों को आगे रखते हुए, बेहतर कार्य अपनाकर अपने प्यारे देश भारत को खुशहाल, मजबूत एवं समृद्धशाली बनाना। जिसे “मोरल जगाना है, भारत बनाना है” लिखा गया है।

4. मोरल ग्रुप इस विजन के साथ संचालित है कि -

(1) संस्था बहुत से व्यवसाय के क्षेत्र में कार्य करेगी।

(2) संस्था अपने उपभोक्ताओं, निवेशकों, ग्राहकों, सदस्यों को गुणवत्तापूर्ण सेवा एवं उत्पाद प्रदान करेगी।

(3) संस्था अपने साथ जुड़े मोरल परिवार के सदस्यों को धन एवं सम्मान की निरंतर प्राप्ति के अवसर बहुतायत में उपलब्ध कराएगी एवं उनके व्यक्तित्व के विकास के लिए ट्रेनिंग की उत्तम व्यवस्था बनाये रखेगी।

5. मोरल ग्रुप की संस्थाएं, ASSOCHAM (एसोसिएटेड चैम्बर्स ऑफ कॉमर्स ऑफ इंडिया), CII (कन्डफेरेशन ऑफ इंडियन इंडस्ट्री), FICCI (फेडरेशन ऑफ इंडियन चैम्बर्स ऑफ कॉमर्स एंड इंडस्ट्री), CREDAI (कन्डफेरेशन ऑफ रियल एस्टेट डेवलपर्स एसोसिएशन ऑफ इंडिया), IFOAM (इंटरनेशनल फेडरेशन ऑफ आर्गेनिक एग्रीकल्चर मूवमेंट्स) जैसी राष्ट्रीय एवं अंतर्राष्ट्रीय संस्थाओं की सदस्यता प्राप्त हैं।

6. मोरल ग्रुप की 8 कंपनियां ISO 9001:2009 एक कंपनी ISO 26001:2010 और एक ISO 14001:2004 से प्रमाणित है।

7. मोरल ग्रुप के बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स -

श्री अरुण कुमार (C.M.D.), श्री अजय कुमार शर्मा (M.D.), श्री ज्ञानेश्वर शर्मा (सीनियर डायरेक्टर),

श्री अरविन्द कुमार (एग्जीक्यूटिव डायरेक्टर), श्री नागेन्द्र यादव (एग्जीक्यूटिव डायरेक्टर), श्री अभय शर्मा (एग्जीक्यूटिव डायरेक्टर) संस्था के पास टेक्निकल डायरेक्टर, मीडिया डायरेक्टर, जनरल मैनेजर्स एवं अन्य मैनेजर्स की बहुत ही अनुभवी टीम है।

8. मोरल ग्रुप की पहली कंपनी “मोरल कैपिटल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड” है, वर्तमान में यह पब्लिक लिमिटेड कंपनी हो चुकी है।

9. मोरल ग्रुप जीवन बीमा और सामान्य बीमा कंपनियों के उत्पाद विपणन का भी कार्य करता है।

10. मोरल ग्रुप ने ‘मोरल भूमि इंडिया इंडिया लिमिटेड’ के नाम से 2009 में रियल एस्टेट के क्षेत्र में प्रवेश किया। मोरल ऑनर सिटी ब्रांडनेम के अंतर्गत संस्था की 7 हाउसिंग टाउनशिप (प्रोजेक्ट) चल रहे हैं। जिसमें से 4 प्रोजेक्ट (1) इंडियाना काउंटी, (2) वरदान काउंटी, (3) लक वैली, (4) गुड लक काउंटी, उत्तर प्रदेश की राजधानी लखनऊ में और 3 प्रोजेक्ट (5) रॉयल काशी, (6) विंध्यम सिटी, (7) पाटलीपुरम, क्रमशः वाराणसी, मिर्जापुर और पटना में स्थित हैं। संस्था जल्द ही भारत के विभिन्न राज्यों के शहरों में 25 नई टाउनशिप लांच करने की महत्वाकांक्षी योजना पर कार्य कर रही है।

11. मोरल ग्रुप ने 2010 में माइक्रोफाइनेंस के क्षेत्र में कदम रखा है जिसे संस्था ‘मोरल ग्रामीण माइक्रो क्रेडिट’ के नाम से संचालित कर रही है।

यह संस्था कमजोर आर्थिक वर्ग की महिलाओं का समूह बनाकर उनके स्वरोजगार एवं आर्थिक सशक्तिकरण के लिए ऋण उपलब्ध कराती है एवं अब तक 25000 से अधिक महिलाओं को ऋण दिया जा चुका है। इसका कार्यक्षेत्र उत्तर प्रदेश और बिहार के 16 जिलों में है।

12. मोरल ग्रुप ने 2010 में फार्मा के क्षेत्र में ‘मोरल फार्मास्यूटिकल्स’ के नाम से प्रवेश किया। मोरल फार्मा की टैग लाइन है - जीवेम शरदःशतम्, अर्थात् आप शतायु हों।

मोरल फार्मा के 3 डिवीजन हैं। पहला डिवीजन मेडिकल रेप्रेजेंटेटिव के फार्मा ट्रेडिशनल व्यापार सिस्टम से संचालित है। दूसरा डिवीजन जिसे जन स्वास्थ्य मिशन

(S.B.U.-2) भी कहा जाता है, के माध्यम से संस्था देश के 28 राज्यों में गाँव-गाँव तक अपनी दवाएं लोगों तक पहुँचाने का कार्य कर रही है और ये अपनी तरह का एक अनूठा प्रयोग है।

मोरल फार्मा का तीसरा डिवीजन वेटनरी डिवीजन है जिसमें पशुओं से सम्बंधित दवाएं उपलब्ध हैं। मोरल फार्मा के पास कुल 187 तरह की दवाएं अपने ब्रांड नेम से रजिस्टर्ड हैं।

यह कंपनी भारत की शीर्ष फार्मास्यूटिकल कंपनी के रूप में स्थापित बनाने की ओर तेजी से अग्रसर है।

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

OUR SEGMENTS

REAL ESTATE

Many Running Township Projects under Moral Honour City & many more in pipeline



F.M.C.G.

Product Base Marketing With 300+ Products



IT FIRM



HEALTH CARE & HERBAL

Biggest Basket Of Wide Range Of Herbal & Health Care Products



MICRO FINANCE



MORAL GRAMIN
MICRO CREDIT
— एक पहल उज्ज्वल भविष्य की

PHARMACEUTICALS

1st Time In India - Allopathic Products Into Direct Selling



MEDIA

Moral Vision Prakashan PVT. LTD.



VETERINARY PRODUCTS

Range Of Medicines For Animals/Cattles



AGRICULTURAL PRODUCTS

Wide Range Of Organic Products



MULTI STATE CREDIT CO-OPERATIVE SOCIETY

Moral Credit Co-Operative Society Ltd.

REG. NO.: MSCS/CR/617/2012



LIFE INSURANCE

Corporate Agency



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

MEMBERSHIPS



CERTIFICATIONS



Awarded with * BHARTIYA UDYOG RATNA AWARD*2



Awarded with * INDIAN LEADERSHIP AWARD FOR HEALTH CARE EXCELLENCE *

मोरल जगाना है, भारत बनाना है।

INDIANA COUNTY



मैट्रो शहर लखनऊ में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ



Moral Honour City Indiana Layout Plan

Premium Site: Near Tata Telco factory Deva Road, on the bank of Indira Canal, Lucknow, Uttar Pradesh



LEGEND Residential Plot

Green	12000 X 24000
Orange	10000 X 20000
Purple	7500 X 14000
Yellow	7000 X 14000

LEGEND

Red	COMMERCIAL AREA
Orange	SECTOR MARKET AREA
Green	HOSPITAL AREA
Blue	PARK AREA
Light Blue	COMMUNITY CENTRE
Light Green	TEMPLE
Light Purple	SCHOOL AREA

AMENITIES

- Swimming pool
- Landscape Garden
- Meditation centre
- Clear Demarcation
- Drainage
- Space for school/ nursing house
- Street light
- Community centre/ Club house
- Overhead Water Tank
- Space for shopping centre
- Playground
- Entrance Gate

EASILY ACCESSIBLE FROM

- Distance from charbagh railway station - 35 min.
- Distance from Amausi airport - 45 min.
- Distance from Gomti nagar railway station - 20 min.
- Distance from Taj hotel - 20 min.

Site Location :
Near Tata Telco, factory Deva Road,
On the Bank of Indira canal,
Lucknow (Utter Pradesh)

MORAL GROUP OF COMPANIES

Office:
Royal Arcade Building ,565-ka-94/2 , Sneh Nagar, Alambagh, Lucknow.

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

LUCK VALLEY



मैट्रो शहर लखनऊ में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ



Site Location :
Nagram Road, Khujehta, Mohanlalganj,
Lucknow (Uttar Pradesh)

PLOTTING LEDGER

PLOTS			
TYPE	DIMENSION	SIZE	NO
A	50'0"X50'0"	2500 SQ FT	65
B	30'0"X60'0"	1800 SQ FT	142
C	30'0"X50'0"	1500 SQ FT	148
D	25'0"X50'0"	1250 SQ FT	174
E	25'0"X40'0"	1000 SQ FT	127

SPECIFICATIONS PLOTS

TYPE	DETAIL
	PARKS
	COMMERCIAL SPACE
	SCHOOL

LOCATION ADVANTAGES

Charbagh Railway Station	15 Mins
Chaudhary Charan Singh International Airport	15 Mins
Sanjay Gandhi PGI	10 Mins
Mandi Parishad	5 Mins
Hazratganj	15 Mins
Medanta Hospital	8 Mins
Ansal API	3 Mins
New Jail	2 Mins
IT Hub	7 Mins
International Stadium	7 Mins
Awadh Vihar Yojna	8 Mins



LUCK VALLEY

- WHERE YOUR LUCK AWAITS -

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

VARDAN COUNTY



VARDAN COUNTY
- A BLESSING OF HAPPINESS -



मोरल जगाना है, भारत बनाना है।



VARDAN COUNTY
- A BLESSING OF HAPPINESS -

AMENITIES

- Play Ground
- Water Body Park
- Space For School
- Space For Hospital
- Gated Township
- 24x7 Security
- Drainage System
- Gymnasium
- Damar Road with Street Lights
- Space For STP
- Shopping Center
- Community Center
- Water Supply
- Hotel & Restaurant
- High-Rise Apartments
- Row Housing



TOWARDS SULTANPUR

Malauli Puliya
SULTANPUR ROAD - NH56

PETROL PUMP
INTER COLLEGE
RAMPAL

ENTRANCE GATE

TOWARDS LUCKNOW

TOWARDS DREAM VALLEY

ENTRANCE GATE

LEGEND

#	SIZE	AREA
D63 - D77, D100 - D103, C1 - C23, B41 - B57, A103 - A120	30' X 60'	1800 SQ. FT.
D41 - D62, D78 - D99, C24 - C59, B72 - B88, A13 - A16, A63 - A81	30' X 50'	1500 SQ. FT.
D1 - D40, C60 - C102, C151 - C170, C187 - C220, B1 - B40, B89 - B193, B309 - B311, A1 - A12, A17 - A62, A82 - A93	25' X 50'	1250 SQ. FT.
C111 - C123, C139 - C150, B58 - B71	20' X 50'	1000 SQ. FT.
C103 - C110, C124 - C138, C171 - C186, B194 - B260, B271 - B281	25' X 40'	1000 SQ. FT.
B261 - B270, B282 - B308, B312 - B347, A94 - A102	20' X 40'	800 SQ. FT.



Site Location :
NH -56 Sultanpur Road, Gosainganj,
Near Malauli Puliya Lucknow, Uttar Pradesh



A Flagship Project Under
MORAL HONOUR CITY
BEHOLDING A BOND OF TRUST

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

GOOD LUCK COUNTY



मैट्रो शहर लखनऊ में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ



GOOD LUCK COUNTY
A PEACEFUL HABITAT



BANTHRA POLICE STATION

AMENITIES

- Gated Township
- 24*7 Security
- Water Supply
- Damar Road
- Street light
- Park
- Drainage System
- Space for Shop & Commercial Activity

“GOOD LUCK COUNTY”

NEAR KANPUR ROAD, BANTHRA LUCKNOW U.P.



LEGEND

RESIDENTIAL PLOT	
SIZE	AREA
25'-0"X40'-0"	1000.00 Sq. Ft.
25'-0"X50'-0"	1250.00 Sq. Ft.
30'-0"X50'-0"	1500.00 Sq. Ft.
	UNSIZED PLOT
	COMMERCIAL PLOT

Site Location :
Andpur Dev, Banthra , Sarojininagar,
Kanpur Road, Lucknow, U.P.



मोरल जगाना है, भारत बनाना है।

AWADH GRAM



A Flagship Project Under



मैट्रो शहर लखनऊ में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ



LUCKNOW METRO



**CHARBAGH
RAILWAY STATION**



IMAMBARA



EKANA STADIUM

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

ROYAL KASHI



बाबा विश्वनाथ की नगरी में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ

Our Real Estate Projects



Deva Sharif Road, Lucknow



Mohan Lal Ganj, Lucknow



Mirzapur, Varanasi



Near Harhua Babatpur Road, Varanasi

BOOKING TERM & CONDITIONS

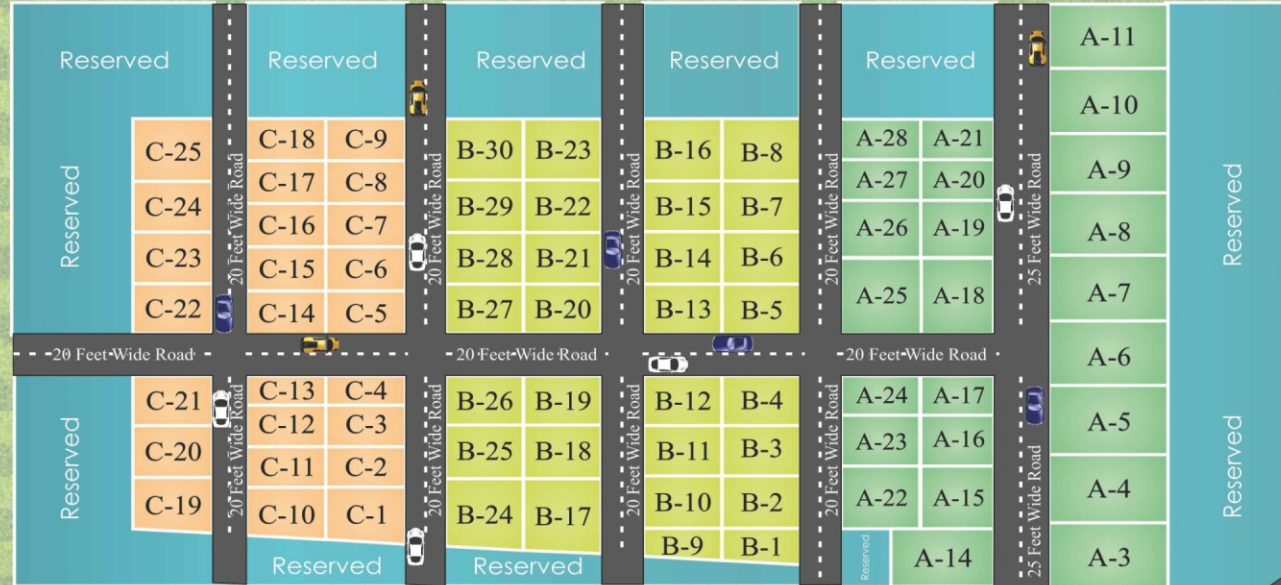
1. Plot Booking Amount	= 10% total cost of plot
2. 1 st Installment within 30 Days	= 10 %
2 nd Installment in Next 30 Days	= 10 %
3 rd Installment in Next 30 Days	= 10 %
4 th Installment in Next 30 Days	= 10 %
5 th Installment in Next 30 Days	= 10 %
6 th Installment in Next 30 Days	= 10 %
7 th Installment in Next 30 Days	= 10 %
8 th Installment in Next 30 Days	= 10 %
9 th Installment in Next 30 Days	= 10 %
3. At the time of registry, Development Charges @ 5% on cost of plot shall be payable.	

NOTE :

Booking Facility for Installment

- 5% Discount on full down payment at the time of booking .
- In case of irregular installment payment, 5% revival charges will be charge for every term of Delayed Installment
- If some one fails to deposit full payment by 9th month from booking date, Booking will be become invalid of that particular plot (Re-Booking of that particular plot will be done afterwards on current price of that period) .
- In case of Booking become invalid, the booking holder can get his amount back after 25% deduction.
- Corner Plot cost 10% extra Charges .

Royal Kashi Layout Plan



LOTS AREA SIZE (SQFT)

BLOCK A			BLOCK B			BLOCK C		
PLOT NAME	PLOT SIZE	PLOT AREA	PLOT NAME	PLOT SIZE	PLOT AREA	PLOT NAME	PLOT SIZE	PLOT AREA
A1	40'0"X30'6"	1224 SQFT	B1	17'6"X40'0"	704 SQFT	C1	27'0"X40'0"	1080 SQFT
A2-A6	33'4"X60'0"	2000 SQFT	B2B-B7	25'0"X40'0"	1000 SQFT	C2-C4	20'0"X40'0"	800 SQFT
A7-A11	30'0"X60'0"	1800 SQFT	B8	30'0"X40'0"	1200 SQFT	C5	30'0"X40'0"	1200 SQFT
A12-A14	27'3"X55'0"	1500 SQFT	B9	16'5"X40'0"	660 SQFT	C6-C9	20'0"X40'0"	800 SQFT
A15	30'0"X40'0"	1200 SQFT	B10-B15	25'0"X40'0"	1000 SQFT	C10	23'0"X40'0"	920 SQFT
A16	25'0"X40'0"	1000 SQFT	B16	30'0"X40'0"	1200 SQFT	C11-C13	20'0"X40'0"	800 SQFT
A17	20'0"X40'0"	800 SQFT	B17	37'5"X40'0"	1500 SQFT	C14	30'0"X40'0"	1200 SQFT
A18	37'5"X40'0"	1500 SQFT	B18-B22	25'0"X40'0"	1000 SQFT	C15-C18	20'0"X40'0"	800 SQFT
A19	30'0"X40'0"	1200 SQFT	B23	30'0"X40'0"	1200 SQFT	C19-C24	25'0"X40'0"	1000 SQFT
A20-A21	20'0"X40'0"	800 SQFT	B24	37'5"X40'0"	1500 SQFT	C25	30'0"X40'0"	1200 SQFT
A22	30'0"X40'0"	1200 SQFT	B25-B29	25'0"X40'0"	1000 SQFT			
A23	25'0"X40'0"	1000 SQFT	B30	30'0"X40'0"	1200 SQFT			
A24	20'0"X40'0"	800 SQFT						
A25	37'5"X40'0"	1500 SQFT						
A26	30'0"X40'0"	1200 SQFT						
A27-A28	20'0"X40'0"	800 SQFT						

Site Location:
Babatpur Airport Road,
Harahua Bazar, NH-56 Varanasi,
Uttar Pradesh,



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

ROYAL GANGA

ROYAL गंगा

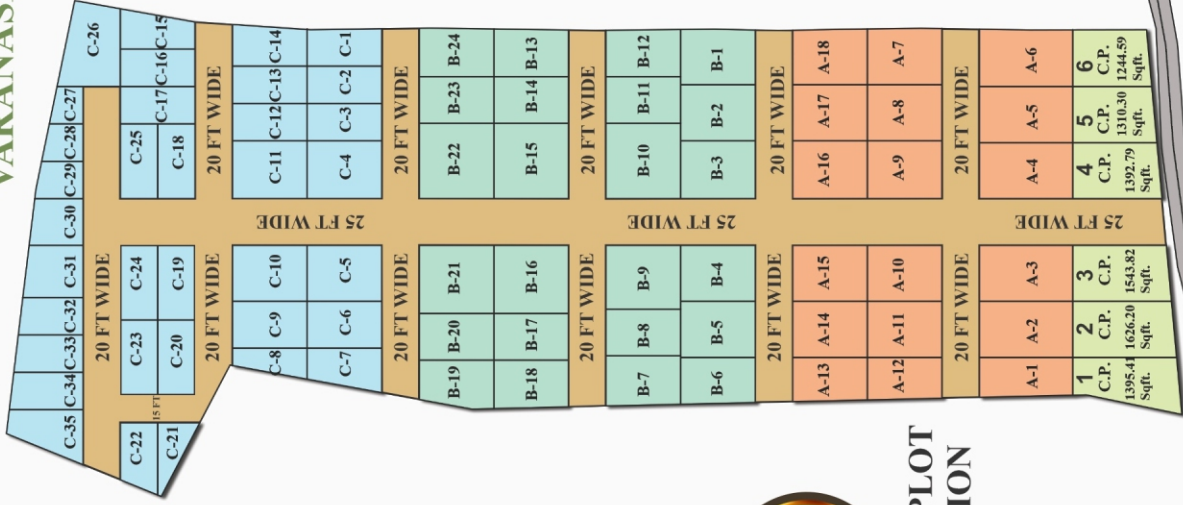
**AT UGAPUR, POST. KATEHAR , DISTT.
VARANASI.**

A Flagship Project Under



बाबा विश्वनाथ की नगरी में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ

AT UGAPUR, POST. KATEHAR, DISTT.
VARANASI.



**FREE HOLD PLOT
DEMARICATION**



A-BLOCK		
PLOT SIZE	AREA-Sqm	Sqft
A1-	21-4"x50'-0"	99.40 = 1070.00
A2-A5-	30-0"x50'-0"	139.35 = 1500.00
A6-	30-0"x50'-0"	143.33 = 1543.00
A7-A8-	30-0"x40'-0"	111.48 = 1200.00
A9-	30-0"x40'-0"	115.19 = 1240.00
A10-A11	30-0"x40'-0"	111.48 = 1200.00
A12	21-10"x40'-0"	78.44 = 844.00
A13	23-5"x40'-0"	88.44 = 952.00
A14-A15	30-0"x40'-0"	111.48 = 1200.00
A16	31-0"x40'-0"	115.19 = 1240.00
A17	30-0"x40'-0"	111.48 = 1200.00
A18	29-2"x40'-0"	108.31 = 1168.00

B-BLOCK		
PLOT SIZE	AREA-Sqm	Sqft
B-1	29-4"x40'-0"	109.25 = 1176.00
B-2	30-0"x40'-0"	111.48 = 1200.00
B-3	31-0"x40'-0"	115.19 = 1240.00
B-4,B-5	30-0"x40'-0"	111.48 = 1200.00
B-6	24-2"x40'-0"	89.93 = 968.00
B-7	26-10"x40'-0"	96.99 = 1044.00
B-8	25-0"x40'-0"	92.90 = 1000.00
B-9	34-2"x40'-0"	127.09 = 1368.00
B-10	40-4"x40'-0"	150.13 = 1616.00
B-11	25-0"x40'-0"	92.90 = 1000.00
B-12	24-9"x40'-0"	92.53 = 996.00
B-13	25-6"x40'-0"	95.13 = 1024.00
B-14	25-0"x40'-0"	92.90 = 1000.00
B-15	40-4"x40'-0"	150.13 = 1616.00
B-16	36-5"x40'-0"	135.63 = 1460.00
B-17,B-18	25-0"x40'-0"	92.90 = 1000.00
B-19	21-1"x40'-0"	78.41 = 844.00
B-20	25-0"x40'-0"	92.90 = 1000.00
B-21	36-5"x40'-0"	135.63 = 1460.00
B-22	40-4"x40'-0"	150.13 = 1616.00
B-23	25-0"x40'-0"	92.90 = 1000.00
B-24	23-10"x40'-0"	93.27 = 1004.00

C-BLOCK		
PLOT SIZE	AREA-Sqm	Sqft
C-1	19-10"x40'-0"	70.97 = 764.00
C-2,C-3	20-0"x40'-0"	74.32 = 800.00
C-4	31-0"x40'-0"	115.19 = 1240.00
C-5	30-0"x40'-0"	111.48 = 1200.00
C-6	25-0"x40'-0"	92.90 = 1000.00
C-7	25-0"x40'-0"	92.90 = 1000.00
C-8	9-4"x40'-0"	34.93 = 376.00
C-9	25-0"x40'-0"	92.90 = 1000.00
C-10	30-0"x40'-0"	111.48 = 1200.00
C-11	31-0"x40'-0"	115.19 = 1240.00
C-12,C-13	20-0"x40'-0"	74.32 = 800.00
C-14	22-2"x40'-0"	82.49 = 888.00
C-15	14-6"x40'-0"	54.25 = 584.00
C-16,C-20	20-0"x40'-0"	74.32 = 800.00
C-21	22-5"x38'-9"	81.31 = 873.25
C-22	20-0"x30'-7"	57.04 = 614.00
C-23,C-25	20-0"x40'-0"	74.32 = 800.00
C-26	33-11"x41'-7"	128.27 = 1380.68
C-27	20-0"x13'-11"	24.35 = 262.20
C-28	20-0"x18'-1"	33.63 = 362.00
C-29	20-0"x22'-5"	41.43 = 446.00
C-30	25-0"x25'-11"	58.31 = 627.75
C-31	28-0"x28'-11"	73.12 = 787.08
C-32	20-0"x32'-5"	60.01 = 646.00
C-33	20-0"x44'-8"	64.66 = 696.00
C-34	20-0"x37'-1"	68.92 = 742.00
C-35	29-5"x39'-6"	108.32 = 1168.20

A Flagship Project Under



**MORAL
HONOUR CITY**
BEHOLDING A BOND OF TRUST

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

ROYAL BUDDHA



**THE ROYAL
BUDDHA
VARANASI**

A Flagship Project Under



**MORAL
HONOUR CITY**
BEHOLDING A BOND OF TRUST

बाबा विश्वनाथ की नगरी में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ

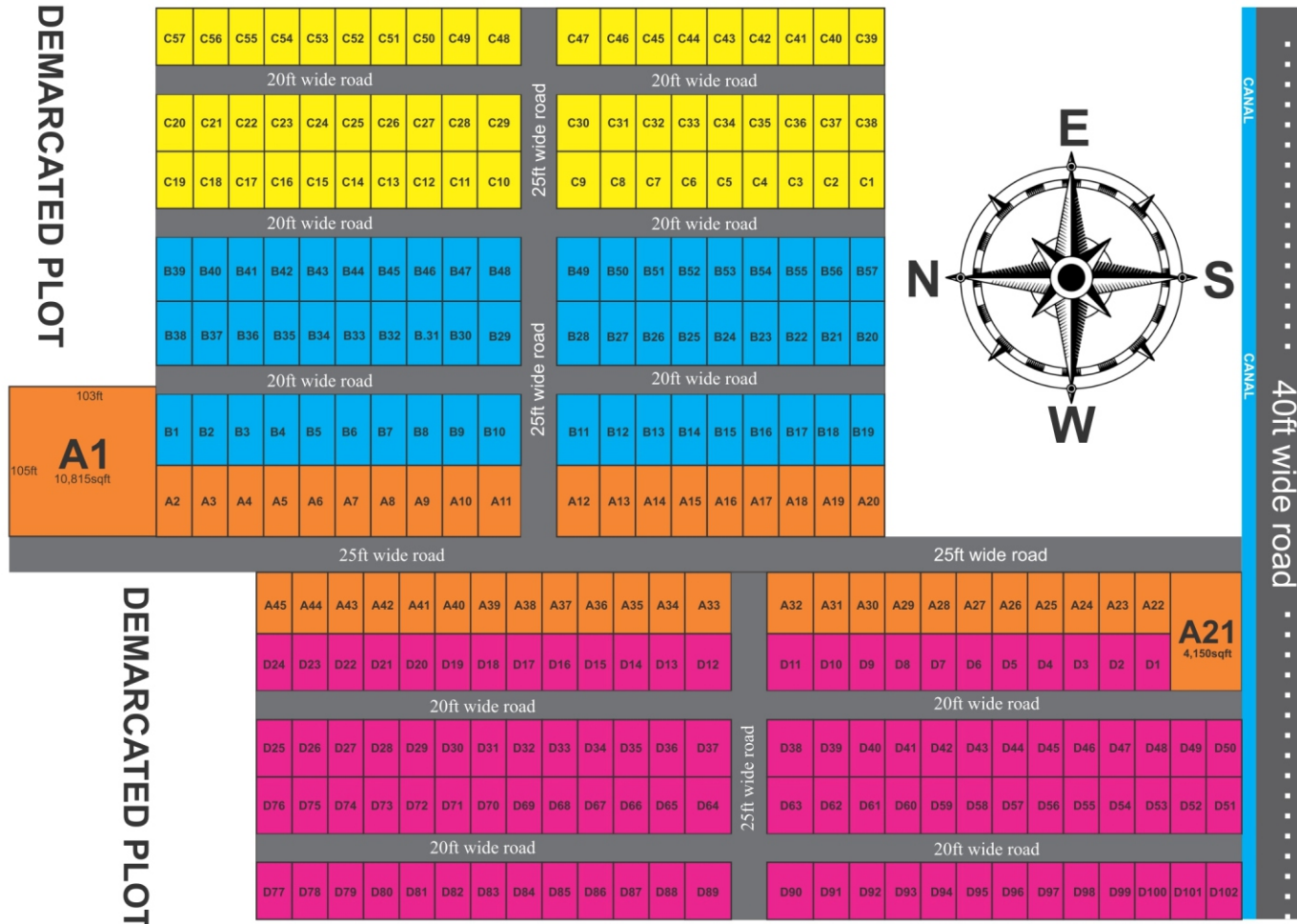


THE ROYAL BUDDHA

AT - PANCHKOSHI MARG, HATHI BAZAR, VARANASI



LEGENDS



A - BLOCK (Commercial)

A1 = 103ft X 105ft = 10,815sqft
 A2 to A10 = 25ft X 50ft = 1,250sqft
 A11 , A12 = 30ft X 50ft = 1,500sqft
 A13 to A20 = 25ft X 50ft = 1,250sqft
 A21 = 50ft X 83ft = 4,150sqft
 A22 to A31 = 25ft X 43ft = 1,075sqft
 A32, A33 = 32.5ft X 43ft = 1,397.5sqft
 A34 to A45 = 25ft X 43ft = 1,075sqft

B - BLOCK (Residential)

B1 to B9 = 25ft X 50ft = 1,250sqft
 B10, B11 = 30ft X 50ft = 1,500sqft
 B12 to B19 = 25ft X 50ft = 1,250sqft
 B20 to B27 = 25ft X 45ft = 1,125sqft
 B28, B29 = 30ft X 45ft = 1,350sqft
 B30 to B47 = 25ft X 45ft = 1,125sqft
 B48, B49 = 30ft X 45ft = 1,350sqft
 B50 to B57 = 25ft X 45ft = 1,125sqft

C - BLOCK (Residential)

C1 to C8 = 25ft X 40ft = 1,000sqft
 C9, C10 = 30ft X 40ft = 1,200sqft
 C11 to C28 = 25ft X 40ft = 1,000sqft
 C29, C30 = 30ft X 40ft = 1,200sqft
 C31 to C46 = 25ft X 40ft = 1,000sqft
 C47, C48 = 30ft X 40ft = 1,200sqft
 C49 to C57 = 25ft X 40ft = 1,000sqft

D - BLOCK (Residential)

D1 to D10 = 25ft X 40ft = 1,000sqft
 D11, D12 = 32.5ft X 40ft = 1,300sqft
 D13 to D36 = 25ft X 40ft = 1,000sqft
 D37, D38 = 32.5ft X 40ft = 1,300sqft
 D39 to D62 = 25ft X 40ft = 1,000sqft
 D63, D64 = 32.5ft X 40ft = 1,300sqft
 D65 to D88 = 25ft X 40ft = 1,000sqft
 D89, D90 = 32.5ft X 40ft = 1,300sqft
 D91 to D102 = 25ft X 40ft = 1,000sqft

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना



A Flagship Project Under



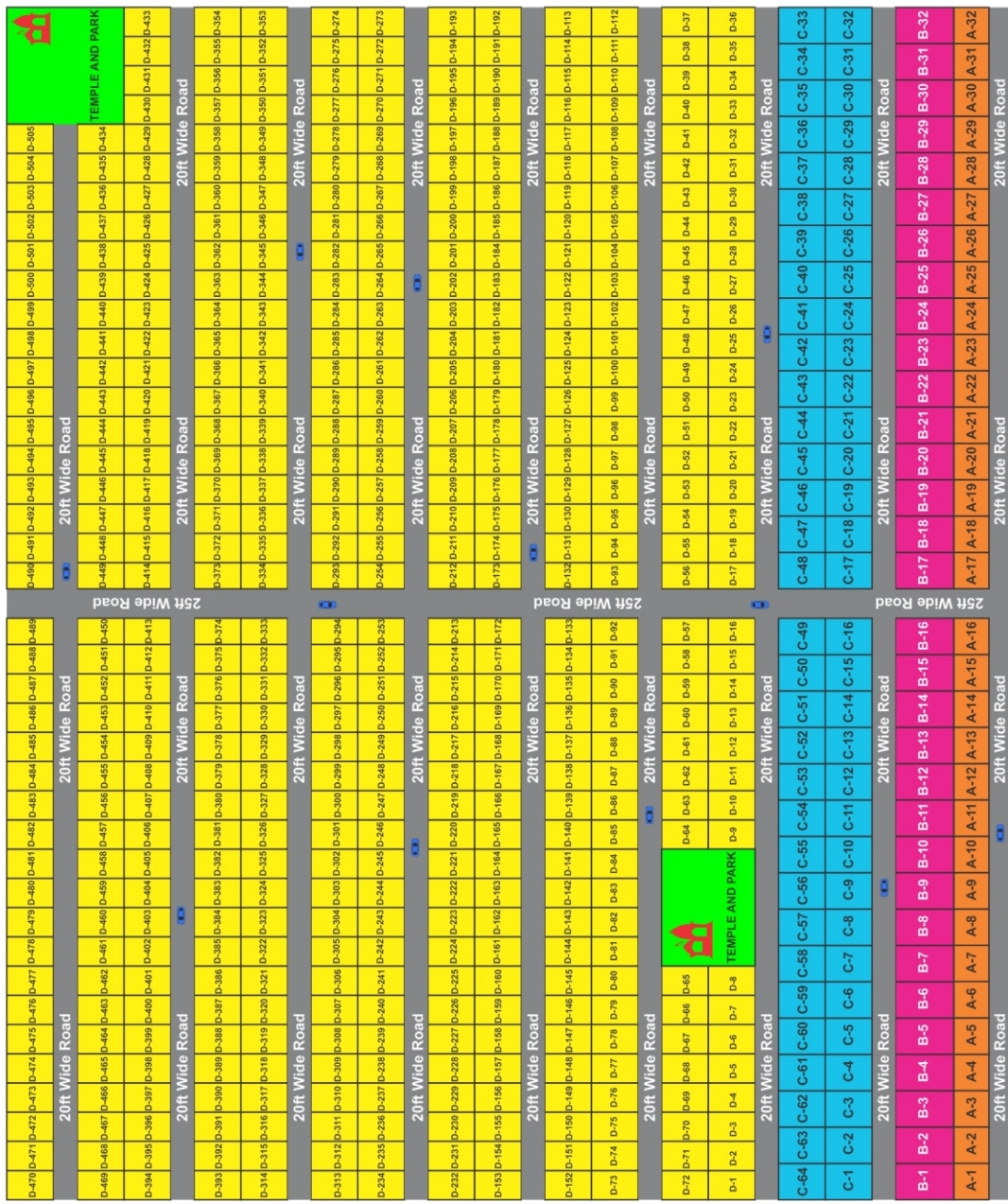
बाबा विश्वनाथ की नगरी में बनाएं अपने सपनों का आशियाँ



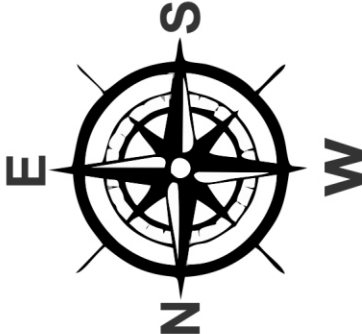
KASHIGRAM

AT - जल्हपुर, अम्बा रोड (नियर - श्री बन्दे गुरु आश्रम) पोस्ट आफिस
- जल्हपुर थाना - चौबेपुर जिला - वाराणसी (U.P.) 221002

FUTURE EXTENSION



FUTURE EXTENSION



LEGENDS

	CATEGORY - A (COMMERCIAL) 30ft x 30ft = 900sqft
	CATEGORY - B (RESIDENTIAL) 30ft x 50ft = 1500sqft
	CATEGORY - C (RESIDENTIAL) 30ft x 40ft = 1200sqft
	CATEGORY - D (RESIDENTIAL) 25ft x 40ft = 1000sqft

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

PATLIPURAM



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

NAUBAT PUR

LAYOUT PLAN

PLOTTING LEDGER

PLOT TYPE SIZE DIMENTION TOTAL

A	40'x30"	1200 Sq.Ft	10
B	40'x25"	1000 Sq.Ft	36
C	40'x20"	800 Sq.Ft	37

Site Location :
Patna AIIMS to Naubatpur Road
NH-98, Parsa, Ibrahimpur,
Naubatpur Patna, Bihar



PROPOSED FUTURE PLOTS

मोरल जगाना है, भारत बनाना है।

ROYAL CHANAKYA



ROYAL CHANAKYA Patna

A Flagship Project Under

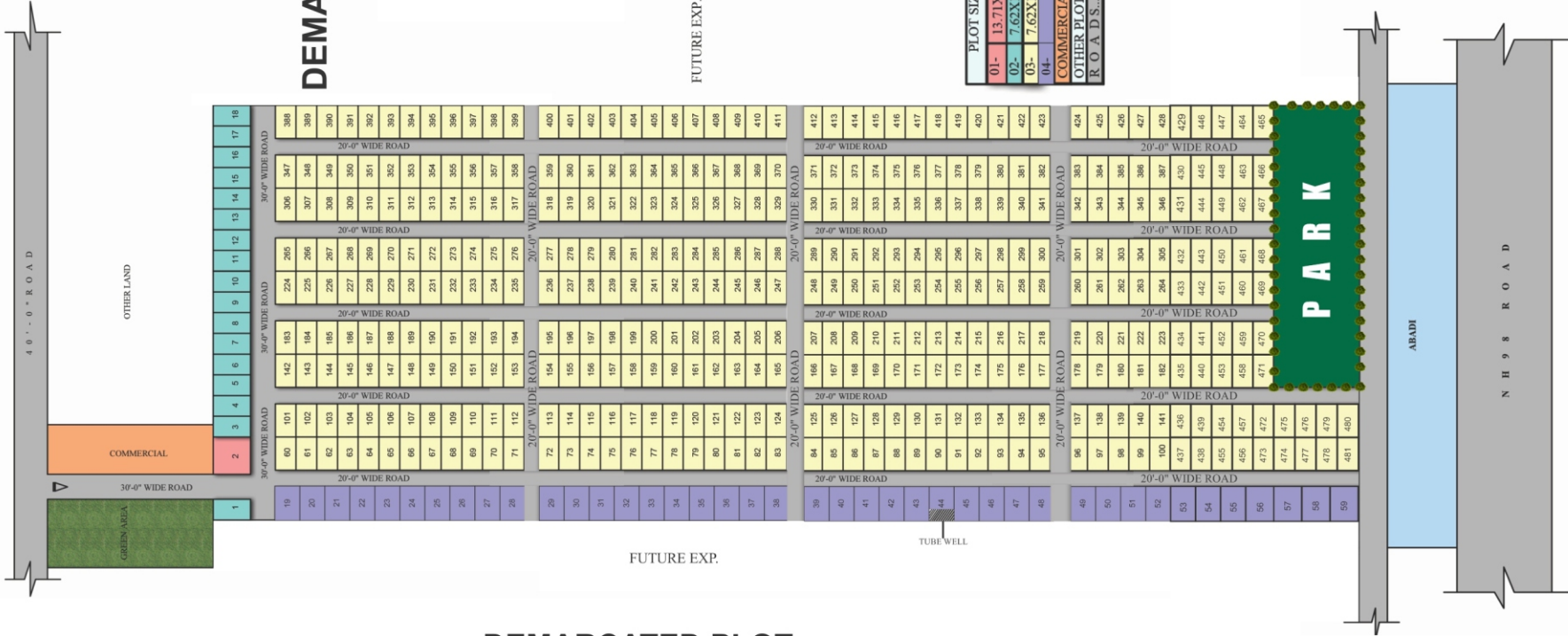


MORAL
HONOUR CITY
BEHOLDING A BOND OF TRUST

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

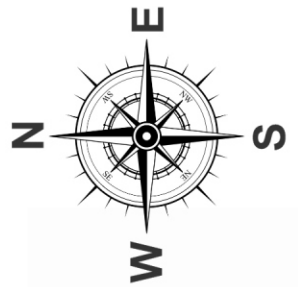
PROPOSED SITE - "ROYAL CHANAKYA CITY"

AT MALIYAGAURA, NAUBATPUR, PATNA, BIHAR



DEMARCATED PLOT

DEMARCATED PLOT



FUTURE EXP.

PILOT SIZE	AREA-Sqms=Sqft
01- 13.71X13.71 (45'-0"X45'-0")	188.12 = 2025.00
02- 7.62X13.71 (25'-0"X45'-0")	104.51 = 1125.00
03- 7.62X12.19 (25'-0"X40'-0")	92.96 = 1000.00
04- (30'-0"X40'-0)	111.55 = 1200.00
COMMERCIAL PLOTS.....	
OTHER PLOTS.....	
ROADS.....	

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

PATLIGRAM



PATLIGRAM

PATNA

A Flagship Project Under



MORAL
HONOUR CITY
BEHOLDING A BOND OF TRUST

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

ROYAL MAGADH



A Flagship Project Under



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना



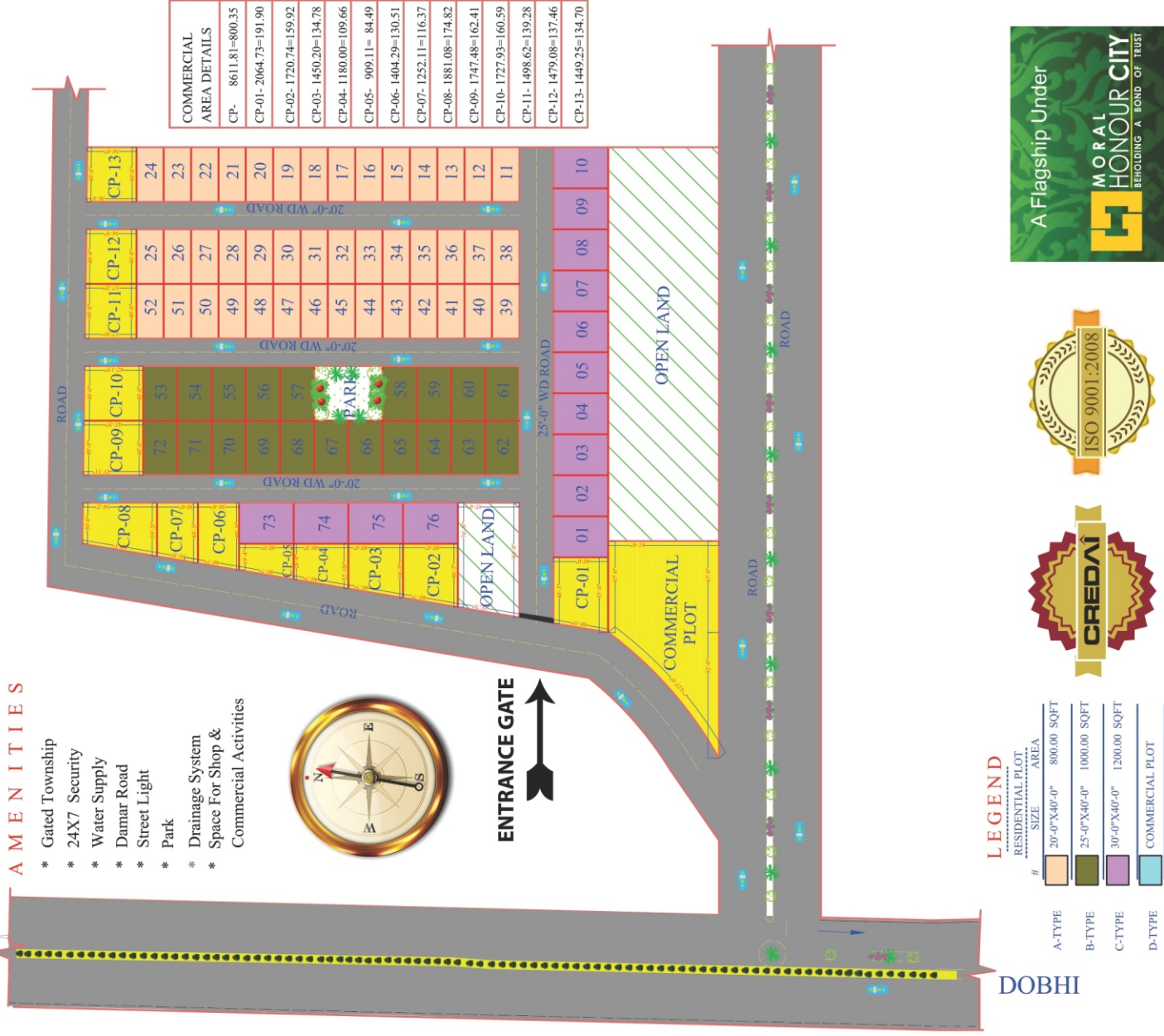
NEAR SANT MAALIK B.ED COLLEGE, BAJAURA, DOBHI ROAD GAYA(BIHAR)

A M E N I T I E S

- * Gated Township
- * 24X7 Security
- * Water Supply
- * Damar Road
- * Street Light
- * Park
- * Drainage System
- * Space For Shop & Commercial Activities



ENTRANCE GATE



COMMERCIAL AREA DETAILS	
CP-01	8611.81=800.35
CP-02	2064.73=191.90
CP-03	1720.74=159.92
CP-04	1450.20=134.78
CP-05	1180.00=109.66
CP-06	909.11= 84.49
CP-07	1404.29=130.51
CP-08	1252.11=116.37
CP-09	1881.08=174.82
CP-10	1747.48=162.41
CP-11	1727.93=160.59
CP-12	1498.62=139.28
CP-13	1449.25=134.70

LEGEND

RESIDENTIAL PLOT AREA	
#	SIZE
A-TYPE	20'-0"X40'-0" 800.00 SQFT
B-TYPE	25'-0"X40'-0" 1000.00 SQFT
C-TYPE	30'-0"X40'-0" 1200.00 SQFT
D-TYPE	COMMERCIAL PLOT



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

VINDHYAM CITY



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना



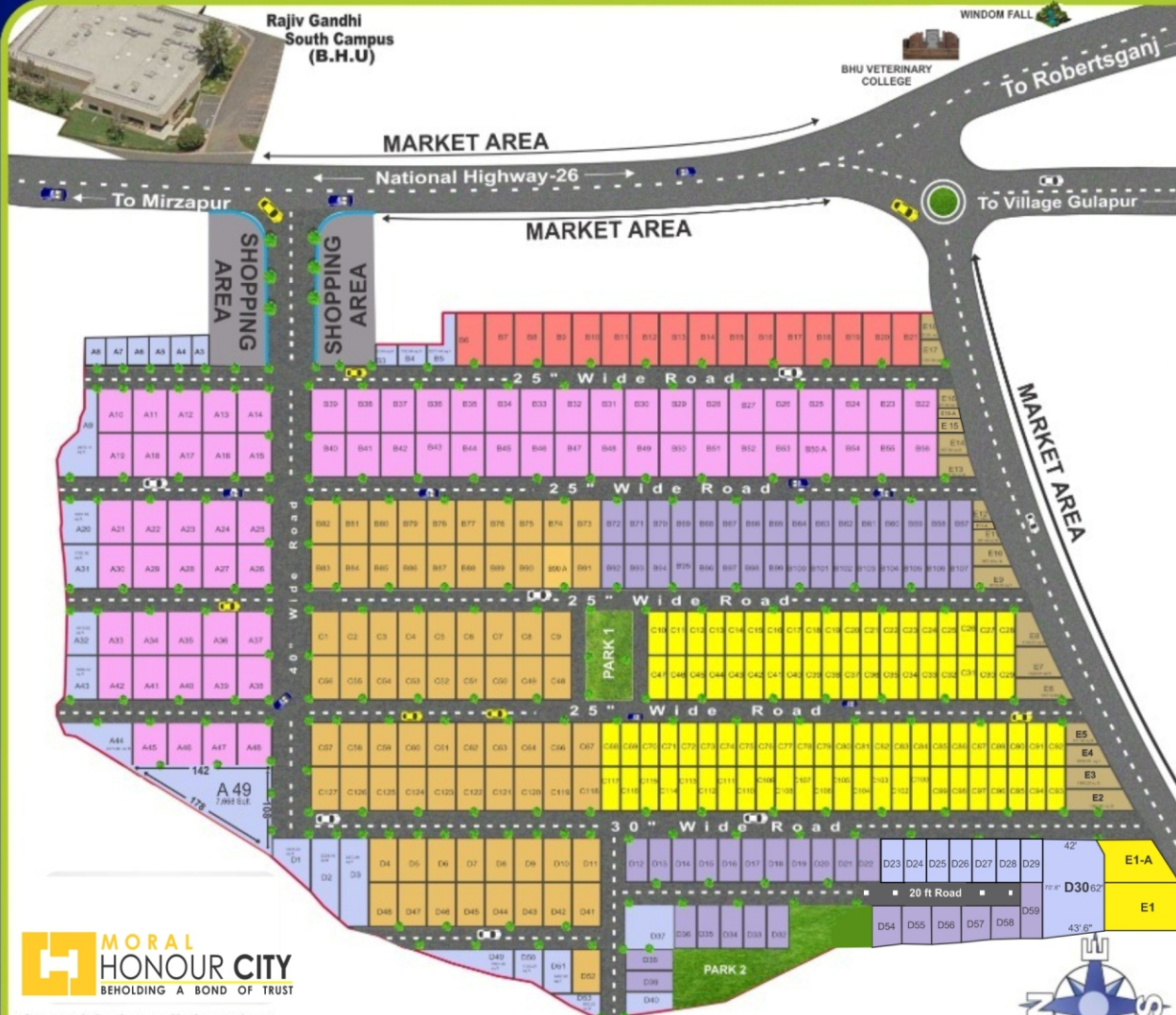
Rajiv Gandhi
South Campus
(B.H.U)



BHU VETERINARY
COLLEGE



WINDOM FALL



Layout Size

A-BLOCK			D-BLOCK		
PLOT NAME	LxB SIZE(sq.ft)	PLOT SIZE (SQ. FT)	PLOT NAME	LxB SIZE(sq.ft)	PLOT SIZE (SQ. FT)
A3	28'4" x 30'	849sqft	D24	24'x38'-4"	889.32 sq ft
A4	26'6" x 32'	848sqft	D25	24'x38'-4"	864.30 sq ft
A5	25' x 36'6"	912sqft	D26	24'x36'	851.16 sq ft
A6	25' x 39'	975sqft	D27	24'x34'-7"	807.93 sq ft
A7	25' x 41'	1025sqft	D28	24'x32'-9"	772.81 sq ft
A8	20' x 43'	860sqft	D29	24'x31'-9"	748.56 sq ft
A9	100'x41'	2672.11 sq ft	D30	-----	2832sqft
A10-A19	36'x50'	1800.00 sq ft	D32-D36	24'x50'	1200.00 sq ft
A20	39'-2"X50"	1897.78 sq ft	D37	50'x50'	2500 sq ft
A-21-A30	36'x50'	1800.00 sq ft	D38-D40	24'x50'	1200.00 sq ft
A31	33'x50'	1725.36 sqft	D41-D48	30'x50'	1500.00 sq ft
A32	32'x50'	1615.82 sq ft	D49	106'x33'-9"	1967.39 sq ft
A33-A42	36'x50'	1800.00 sq ft	D50	30'x45'	1130.07 sq ft
A43	37'-5"X50	1686.40 sq ft	D51	30'x50'	1480.66 sq ft
A44	75'-5"X50'	2270.88 sq ft	D52	30'x50'	1500.00 sq ft
A45-A48	36'x50'	1800.00 sq ft	D53	28'-7"X52'-4	876.22 sq ft
A49	54'X142'	7,668 Sqft	D53	28'-7"X52'-4	876.22 sq ft
			D54	-----	1240sqft
			D55	-----	1332sqft
			D56	-----	1185sqft
			D57	-----	941sqft
			D58	-----	740sqft
			D59	-----	1008sqft
B-BLOCK			E-BLOCK		
PLOT NAME	LxB SIZE(sq.ft)	PLOT SIZE (SQ. FT)	PLOT NAME	LxB SIZE(sq.ft)	PLOT SIZE (SQ. FT)
B1	30'x34'	1020.44 sq ft	E1	Commercial plot	1764sqft
B2	30'x34'	975.04 sq ft	E2	Commercial Plot	1215sqft
B3	30'x24'6"	732.84 sq ft	E1-A	Commercial Plot	1683.82 sqft
B4	30'x24'-6"	732.84 sq ft	E2	Commercial plot	1366.26 sq ft
B5	30'x24'-6"	1207.44 sq ft	E3	Commercial plot	1304.09sqft
B6-B18	30'x50'	1800.00 sq ft	E4	Commercial plot	723.45sqft
B-19	40' X 65'.6"	2650 sq ft	E5	Commercial plot	1411.06sqft
B22-856	36'x50'	1800.00 sq ft	E6	Commercial plot	1483.54sqft
B57-872	24'x50'	1200.00 sq ft	E7	Commercial plot	1183.00sqft
B73-891	30'x50'	1500.00 sq ft	E8	Commercial plot	1264.12sqft
B92-8107	24'x50'	1200.00 sq ft	E9	Commercial plot	968.52sqft
B50 A	36'x50'	1800.00 sq ft	E10	Commercial plot	693.36sqft
B90 A	30'x50'	1500.00 sq ft	E11-A	Commercial Plot	822.97sqft
C-BLOCK			D-BLOCK		
PLOT NAME	LxB SIZE(sq.ft)	PLOT SIZE (SQ. FT)	PLOT NAME	LxB SIZE(sq.ft)	PLOT SIZE (SQ. FT)
C1-C9	30'x50'	1500.00 sq ft	D1	51' x 48'	2448sqft
C10-C47	20'x50'	1000.00 sq ft	D2	35.5' x 85.5'	3035sqft
C48-C67	30'x50'	1500.00 sq ft	D3	30'x92'-7"	2970.94 sq ft
C68-C117	20'x50'	1000.00 sq ft	D4-D11	30'x50'	1500 sq ft
C118-C127	30'x50'	1500.00 sq ft	D12-D22	24'x50'	1200.00 sq ft
			D23	24'x50'	1123.75 sq ft



A world class living that
touches the heart...

MORAL VINDHYAM CITY LAYOUT

Site: Near Rajiv Gandhi South Campus (B.H.U.) ,NH-26 , Barkacha ,Mirzapur to robertsganj Road ,Mirzapur Uttar Pradesh

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना



मोरल जगाना है, भारत बनाना है।



मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना

OUR PRESENCE

Across 29 States & 2 Union Territories in India



- Jammu & Kashmir
- Himachal Pradesh
- Punjab
- Haryana
- Delhi
- Uttera Khand
- Utter Pradesh
- Madhya Pradesh
- Chattis Garh
- Rajasthan
- Gujrat
- Maharashtra
- Andhra Pradesh
- Tamilnadu
- Karnataka
- Telangana
- Kerla
- Bihar
- Jharkhand
- West Bengal
- Orissa
- Sikkim
- Aasam
- Meghalaya
- Tripura
- Arunachal Pradesh
- Nagaland
- Manipur
- Mizoram
- Daman & Diu
- Andaman Nicobar

मोरल का है ये सपना सबका आवास हो अपना



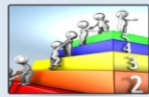
We are always
Happy to Help



MR. AMIT SINGH
MCCSL
9235652121
moralcashbook@gmail.com



MR. DRUPAD CHANDEL
IT Support
9580321331
inventorymoral@gmail.com



MRS. BEENA PANDEY
Maturity
9389833666
beenaaxilcore@gmail.com
moralbhumiindia@gmail.com



MR. ASHISH KUMAR
Franchise MCCSL
9235633612
ashish0186moral@gmail.com



MR. DHARMENDRA SAINI
IT Department/Digital Card
9389855551
axilitexecutive@gmail.com



MS. NEHA TIWARI
F.M.C.G. Support
9336340881, 7992077774
axilfmcg10@gmail.com



MR. MANOJ KUMAR SAHU
Real Estate 9792227776
8400588777
mmoralagmrealestate@gmail.com



MRS. PREETI DWIVEDI
Graphic Designer
8687161234



MR. AJAY SHARMA
PHARMA SUPPORT
8853382222
janswasthyamission.moral@gmail.com

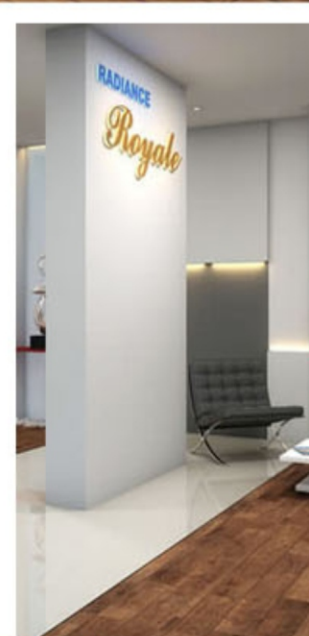


MR. MAYANK MOHAN
C.G.C. Department / Courier
9696989595
moralegc@gmail.com



CALL FOR DETAILS
1800-102-0087
0522-4102057

मोरल जगाना है, भारत बनाना है।



MORAL GROUP OF COMPANIES

Royal Arcade Building, 565-KA-94/2
Sneh Nager, Alambagh, Lucknow, Uttar Pradesh
Email : mmoralagmrealestate@gmail.com
Website : www.moralinfra.com

FOR MORE DETAILS
1800-102-0087

मोरल जगाना है भारत बनाना है